

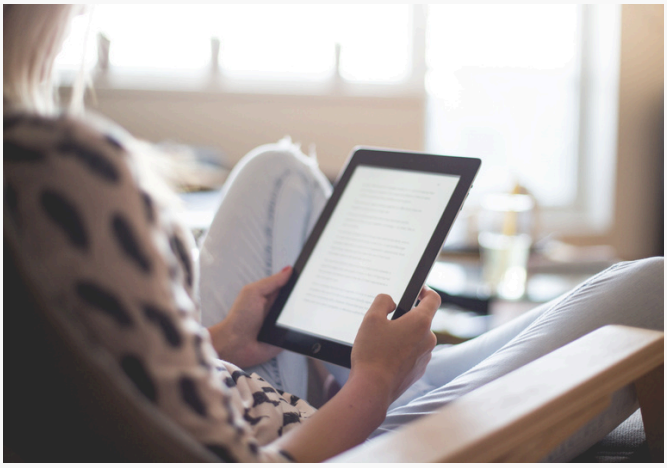



Leseprobe

Unsere Fachinhalte bieten Ihnen praxisnahe Lösungen, wertvolle Tipps und direkt anwendbares Wissen für Ihre täglichen Herausforderungen.

- **Praxisnah und sofort umsetzbar**: Entwickelt für Fach- und Führungskräfte, die schnelle und effektive Lösungen benötigen.
- **Fachwissen aus erster Hand**: Inhalte von erfahrenen Expertinnen und Experten aus der Berufspraxis, die genau wissen, worauf es ankommt.
- **Immer aktuell und verlässlich**: Basierend auf über 30 Jahren Erfahrung und ständigem Austausch mit der Praxis.

Blättern Sie jetzt durch die Leseprobe und überzeugen Sie sich selbst von der Qualität und dem Mehrwert unseres Angebots!

© Alle Rechte vorbehalten. Ausdruck, datentechnische Vervielfältigung (auch auszugsweise) oder Veränderung bedürfen der schriftlichen Zustimmung des Verlages.



© Constantin Meyer

Gemeinschaftlicher Holzwohnbau mit wiederverwendeten Bauteilen

Reduce, reuse, recycle

In Kassel haben foundation 5+ architekten BDA zusammen mit einer zehnköpfigen Baugruppe mit dem „Suffizienzhaus U10“ am Standort Uhlandstraße 10 einen Massivholzbau in der letzten Baulücke des neuen Martini Quartiers realisiert. Entstanden ist ein suffizientes, ressourcenschonendes und kostengünstiges Gebäude zum gemeinschaftlichen Wohnen. Neben der Bauweise sind das Vermietungsmodell und der hohe Anteil von gebrauchten Baumaterialien wegweisend.



© Metternich Haustechnik

Multifunktionale Wärmespeicher

Für Wärmepumpe, Biomasse und Solar

Wärmespeicher können einen sehr großen, oft aber unterschätzten, Mehrwert im Rahmen der Energiewende leisten. Darüber hinaus haben sie als einzelner Technologiebaustein häufig das beste Kosten-Nutzen-Verhältnis. Doch welche Vorteile bieten sie konkret und welche Kombinationsmöglichkeiten gibt es?

Bundesförderung für effiziente Gebäude

Aktuelles zur BEG

Mit der Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG) sollen stärkere Anreize für Investitionen in Energieeffizienz und erneuerbare Energien gesetzt werden. Die Reform von 2026 verändert die BEG an entscheidenden Stellen. Sie ordnet die Konditionen bei der Sanierung zum Effizienzhaus neu und strafft die Heizungsförderung spürbar. Der Beitrag stellt beide Bereiche sowie die begleitenden Änderungen im Antragsverfahren vor.



© CURIOS – stock.adobe.com

IM BLICKPUNKT

Typengebäude Einfaches Bauen
Ein Entwurfsmodell zum einfachen Bauen 6

BEST PRACTICE

Gemeinschaftlicher Holzwohnbau mit wiederverwendeten Bauteilen
Reduce, reuse, recycle 10

ENERGIEBERATUNG

Kommunale Wärmeplanung, Teil 3
Akteure und Geschäftsmodelle als Möglichmacher 16

GEBÄUDEHÜLLE

Undichtigkeiten mit Thermografie aufspüren
Leckagesuche in Symbiose 22

GEBÄUDETECHNIK

Stündliche Bilanzierung von autarken Wohngebäuden
Genug Strom im Jahr, zu wenig im Moment 28

Multifunktionale Wärmespeicher
Für Wärmepumpe, Biomasse und Solar 32

Abwasserwärmenutzung im Quartier LÜCK
Gold aus dem Kanal 36

INTELLIGENTE ENERGIEKONZEPTE

Überschuss-Strom im Sommer sinnvoll nutzen
In den Keller 40

PVT-Kollektoren für luxemburgisches Stadtviertel
3.000 Kollektoren 44

RECHT & FÖRDERUNG

Bundesförderung für effiziente Gebäude
Aktuelles zur BEG 48

ZUKUNFT & INNOVATION

KI in der Energieberatung, Teil 8
Kaufen heißt lesen, nicht einlesen 54



© KS Original / KI-unterstützt

6

Typengebäude Einfaches Bauen

Ein Entwurfsmodell zum einfachen Bauen

Wie lassen sich Materialeinsatz, graue Emissionen und Baukosten im mehrgeschossigen Wohnungsbau senken, ohne an Wohnqualität zu verlieren oder die notwendigen, gesetzlichen Anforderungen zu unterschreiten? Die Antwort liegt in Gebäuden, die konstruktiv einfach, materialgerecht und regelkonform geplant und zugleich wirtschaftlich herstellbar sind. Mit dem Typengebäude Einfaches Bauen legt KS-Original ein bundesweit übertragbares Entwurfsmodell vor.

… und außerdem

Editorial 3
News 20, 26, 38, 46
Branchenverzeichnis 61
Impressum 61
Vorschau | Save the date 62

Bestelloptionen



EffizienzBauPraxis

Sie haben Fragen zum Produkt oder benötigen Unterstützung bei der Bestellung? Unser Kundenservice ist für Sie da:

08233 / 381-123 (Mo - Do 7:30 - 17:00 Uhr, Fr 7:30 - 15:00 Uhr)

service@forum-verlag.com

Oder bestellen Sie bequem über unseren Online-Shop:

Jetzt bestellen

FORUM VERLAG HERKERT GMBH, Mandichostraße 18, 86504 Merching,
Tel.: (08233) 381 123, E-Mail: service@forum-verlag.com, Web: shop.forum-verlag.com