

Entscheiderwissen: KOMMUNALER BAU

BürgermeisterKOMPAKT!

Kurzbeschreibung:

Das Buch im kompakten Taschenbuchformat liefert Praxiswissen zur sicheren und effizienten Steuerung kommunaler Bauprojekte. Arbeitshilfen (auch in digitaler Form) und Tipps unterstützen dabei, Risiken und Verzögerungen zu vermeiden.



Firma/Einrichtung

Straße/Hausnummer

PLZ/Ort

Telefon/Telefax

ANGABEN ZUM BESTELLER

Anrede, Titel, Name/Vorname

Funktion

E-Mail-Adresse zum Belegversand

ANGABEN ZUM NUTZER (FALLS ABWEICHEND)

Anrede, Titel, Name/Vorname

Funktion

E-Mail-Adresse zur Produktaktivierung

Für den Versand oder die Freischaltung von digitalen Produktanteilen wird die E-Mail-Adresse unbedingt benötigt.

(Diese Angabe ist freiwillig, Sie können der Verwendung Ihrer Daten für Werbezwecke jederzeit zu den ortsüblichen Basistarifen widersprechen.)

Datum, Unterschrift, Stempel

Es gelten die Allgemeinen Geschäfts- und Widerrufsbedingungen des Verlags. Diese finden Sie unter shop.forum-verlag.com/agb-und-lizenzbedingungen. Lieferung innerhalb von fünf Werktagen ab Erscheinen. Die Annahme Ihrer Bestellung bleibt vorbehalten.

Wir erheben Ihre Daten gemäß Art. 6 Abs. 1 Buchst. b) und f) DSGVO zur ordnungsgemäßen Abwicklung unserer Geschäftsvorgänge sowie zur Mitteilung von Produktinformationen. Die aktuellen Datenschutzbestimmungen finden Sie unter shop.forum-verlag.com/datenschutz. Wenn Sie zukünftig keine interessanten Angebote mehr erhalten wollen, können Sie der Nutzung Ihrer Daten für Werbezwecke jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widersprechen. Bitte richten Sie Ihren Widerspruch an: FORUM VERLAG HERKERT GMBH, Fax (08233) 735 14 44 oder Tel. (08233) 735 11 56.

Inhalte (Auszug)

1. BAUPROJEKTE IN DER KOMMUNE

- Erschließung von Baugebieten
- Neubau und Sanierung öffentlicher Gebäude (Schule, Kita, Gemeindehaus etc.)
- Straßenbau & Instandsetzung
- Erschließung und Erhalt von Wegen und Plätzen (Radwege, Spielplätze, öffentliche Freizeitanlagen wie z. B. Parks, Haltestellen etc.)
- Infrastruktur (Wasser, Abwasser, Energieversorgung, Breitband)

2. PROJEKTBEGINN UND ERFORDERNISSE

- Die wichtigsten Schritte für die Umsetzung (Checkliste)
- Zuständigkeiten im Rathaus und der Verwaltung
- Startbedingungen: Bürgerbeteiligung, Gremien, Förderfähigkeit, Bebauungsplan, Genehmigungen, Beteiligungs- und Fristenkalender...
- Gesetzliche Vorgaben (BauGB, VOB ...) (inkl. Links/QR-Codes)

3. FÖRDERMITTEL

- Förderquellen für Kommunen (inkl. Links/QR-Codes)
- Fördertabelle nach Projektarten (Baugebiete, Gebäude, Straßen ...)
- Der Weg zum Förderantrag (Checkliste)

4. AUSSCHREIBUNGEN UND VERGABEN

- Vorgehen bei Ausschreibungen
- Wegweiser bei Vergabe öffentlicher Aufträge (Checkliste Do's and Don'ts)
- Kurzablauf: von der Bekanntmachung bis zur Zuschlagserteilung

5. KOSTENSICHERHEIT UND VERTRÄGE

- Wesentliche Vertragsbausteine (Baubeschreibung, Termine, Zahlungsmodalitäten ...) (Checkliste)
- Kostenfallen, Nachforderungen und Nachträge

6. BAUPHASE

- Qualitätssicherung
- Kontrolle und Dokumentation des Baufortschritts (Formular)
- Abnahme, Nachträge und Mängelmanagement

7. ERFOLGSFAKTOREN

- Praktische Tipps für Bürgermeister und Verwaltung
- Bürgerkommunikation und Konfliktlösung
- Empfehlungen für einen reibungslosen Bauablauf (Teams und Schnittstellen)
- Wichtige Kontakte und Anlaufstellen

Hinweise zu Ihrem Bezug bzw. unseren Leistungen:

Kombi-Paket

Sie erwerben ein Jahres-Abonnement. Die Ausgabe wird fortlaufend aktualisiert und erweitert. Dieser Service ist im Preis enthalten. Die Mindestvertragslaufzeit beträgt 1 Jahr und beginnt mit Übermittlung der Zugangsdaten. Die Zahlung erfolgt jährlich im Voraus. Sie können Ihr Abonnement während der Mindestvertragslaufzeit jederzeit mit einer Frist von 2 Wochen zum Ende der Vertragslaufzeit kündigen, andernfalls verlängert sich der Vertrag automatisch um 1 weiteres Jahr. Ihre Kündigung können Sie uns in Textform oder über cancel.forum-verlag.com übermitteln. Für Verbraucher gelten abweichende Bezugsbedingungen.